

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/24414 din 24.10.2023
privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ____ de consilieri județeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/24413 din 24.10.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.I/24416 din 24.10.2023 al Direcției economice și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.209 alin.(3), art.218, art.863 lit.c), art.985, art.1011 alin.(1) și art.1014 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.24 alin.(3), art.28 alin.(1), (5) și (7) lit.a) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Oferta de donație a Fundației „Hope and Homes for Children România” autentificată sub nr.5131 din 23.10.2023 de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, prin Notar public Corpadea Corina Raluca, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/24380 din 24.10.2023;

- Convenția de Asocierie privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Fundația „Hope and Homes for Children România” și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr.15460/133/16 din 05.08.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- Extrasul de Carte funciară nr.87833 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/23759 din 17.10.2023;

- avizul nr. ____ din _____ al Comisiei de administrație;

- avizul nr. ____ din _____ al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr. ____ din _____ al Comisiei economice;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.289 alin.(4), art.291 alin.(3) lit.a), alin.(5) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se acceptă oferta de donație cu sarcini făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la investițiile efectuate pentru construirea și dotarea „Locuinței pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Oferta de donație se acceptă cu următoarele sarcini:

a) Imobilul va fi folosit, cu destinația de locuință maxim protejată pentru tinerii adulți cu handicap, de către grupul actual de beneficiari ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud. În situația în care aceste grupuri de beneficiari nu vor mai avea nevoie de o formă rezidențială de protecție, locurile disponibile în locuința prevăzută la alin.(1) vor fi folosite de alți beneficiari ai serviciilor sociale furnizate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

b) Imobilul va fi folosit cu destinația exclusivă pentru care a fost creat, un termen de 10 ani de la data acceptării donației, iar această clauză va fi notată în cartea funciară, în scopul și în spiritul donației.

(3) Bunul imobil-construcție, rezultat în urma investițiilor, prevăzut în Anexă, se declară bun de interes public județean, în condițiile legii, în vederea înființării și funcționării ca serviciu social component al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, se va înscrie în proprietatea publică a Județului Bistrița-Năsăud și va fi dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Art.2 (1) Se mandatează domnul Grigore-Florin Moldovan, având funcția de Administrator public al Județului Bistrița-Năsăud, să semneze actul de acceptare a ofertelor de donație în formă autentică și pentru îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară.

(2) Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate din bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Art.3 Bunul imobil-construcție, rezultat în urma investițiilor, prevăzut în Anexă, se va înscrie în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administratorul public al Județului Bistrița-Năsăud;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;
- Fundația „Hope and Homes for Children România”;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. ____

Din __.__.2023

Întocmit: C.G.A/G.M/1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate calificată (votul a două treimi din numărul consilierilor județeni în funcție – art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.291 alin.(5) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Viza CFP	Verificat: Compartiment juridic, coordonare consilii locale	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Câmpan Aurora-Anca - inspector superior	Sabău Oana-Diana, consilier juridic principal	Elena Butta - director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

DUPLICAT

ANEXA
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN
BISTRIȚA-NĂSĂUD

NR. DIN
CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
REGISTRATURA - ÎNTRARE
Nr. Document 1 24380
Ziua 24 Luna 10 Anul 2023
Nr. file 2 engleză
Mod (primire) post Nume BI

EX.1

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:



NR: 24380
DATA: 24/10/2023
COD: 1B5C2

OFERTA DE DONAȚIE

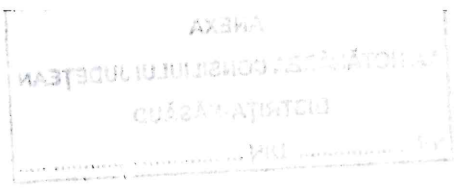
Subscrisa **FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA**, înregistrată în Registrul Fundațiilor și Asociațiilor cu nr. 1/23.01.2001, CUI 13661594, cu sediul în Mun. Baia Mare, Bld.Bucuresti nr. 2A, jud.Maramureș, C.U.I. 13 reprezentată prin **GHEORGHE-VASILE LAR**, cetățean roman, cu domiciliul în loc. Satulung, nr. 153, jud.Maramureș, identificat cu CI seria MM, nr. 809099, eliberată de SPCLEP Șomcuta Mare la data de 28.08.2015, CNP 1700914242542, în calitate de administrator, mandatat în baza Hotărârii Consiliului Director al Fundației din data de 12.10.2023, în calitate de DONATOARE;-----

Având în vedere:

- Convenția de asociere nr. 15460/133/16 din data de 05.08.2020 privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între județul Bistrita-Năsăud reprezentată de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud și FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA, împreună cu actele adiționale ulterioare la aceasta;-----
- Situația juridică a terenului intravilan în suprafață de 1.200 mp, situat în Loc. Viișoara, Calea Dejului, Nr. 27, Jud. Bistrita-Năsăud, întabulat în CF nr. 87833 Bistrița, nr. cadastral 87833, proprietatea Județului Bistrita-Năsăud, CIF:4347550-domeniul public;-
- Autorizația de construire nr. 876 din data de 08.11.2021 emisă de Primăria Mun. Bistrita-Năsăud având ca și obiect executarea lucrărilor de construire pentru „LOCUINȚA PENTRU TINERII ADULȚI CU HANDICAP” în regim de înălțime parter;-----

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 515 din data de 03/08/2023/283/77155/03/08/2023;-----

Procesul verbal de predare - primire a bunurilor în locuința maxim protejată, situată în loc.Viișoara, str. Calea Dejului nr. 27, jud. Bistrița-Năsăud;-----



În baza Hotărârii Consiliul Director al fundației HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA din data de 12.10.2023, subscrisa **FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA**, în temeiul art. 1013 Cod Civil, **OFER CU TITLU DE DREPT DONAȚIE** - donatarului **Județul Bistrița-Năsăud, CIF:4347550**, cu sediul în Mun. Bistrița, Piața Petru Rareș nr. 1, jud. Bistrița-Năsăud, întreg dreptul de proprietate asupra:-----

- Tuturor investițiilor în valoare totală de **1.579.842,90 lei (unmilioncincisutesaptezecisinoouamiiopstutepatruzecisidoileisinouazecibani)** investiții realizate cu ocazia edificării construcției „**LOCUINȚA PENTRU TINERII ADULȚI CU HANDICAP**” în regim de înălțime parter, pe terenul intravilan în suprafață de 1.200 mp, situat în Loc. Viișoara, Calea Dejului, Nr. 27, Jud. Bistrița-Năsăud, întăbulat în CF nr. 87833 Bistrița, nr. cadastral 87833, proprietatea Județului Bistrița-Năsăud, CIF:4347550-domeniul public, construcție realizată cu respectarea tuturor prevederilor legale în materie și a autorizației de construire nr. 876 din data de 08.11.2021 emisă de Primaria Mun. Bistrița;-----

- Tuturor bunurilor mobile aflate în locuința mai sus descrisă, bunuri prevăzute și descrise în procesul verbal de predare - primire a bunurilor în casa de tip familial, CTF Viișoara, str. Calea Dejului nr. 27, Viișoara, jud. Bistrița-Năsăud, anexă la prezenta ofertă de donație în valoare totala de 109.446,13 LEI (unasutănouămiiopatrusutepatruzecisiseleșitreisprezeceebani);-

Donația se face cu următoarele sarcini:-----

Imobilul mai sus descris va fi folosit cu destinația de locuință maxim protejată pentru tinerii adulți cu handicap, de către grupul actual de beneficiari ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud. În situația în care aceste grupuri de beneficiari nu vor mai avea nevoie de o forma rezidențiala de protecție, locurile disponibile în **LOCUINȚA** socială mai sus descrisă, vor fi folosite de alți beneficiari ai serviciilor sociale furnizate de către D.G.A.S.P.C. Bistrița-Năsăud;-----

Imobilul va fi folosit cu destinația exclusivă pentru care a fost creat, un termen de 10 (zece) ani de la data acceptării donației, iar această clauză va fi notată în cartea funciara a imobilului, în scopul și în spiritul donației;-----

Imobilul realizat în urma investiției, compus din „**LOCUINȚA PENTRU TINERII ADULȚI CU HANDICAP**” în regim de înălțime - parter, mai sus descris, va fi trecut în proprietatea publică a Județului Bistrița-Năsăud și va fi dat în administrarea D.G.A.S.P.C. Bistrița -Năsăud.-----



Subscrisa donatoare, declar ca prezenta oferta de donatie nu a fost determinata printr-un act de influenta savarsita de gratificat, care sa fi folosit starea de dependenta in care se poate sa se fi aflat dispunatorul donator fata de gratificat/donator intr-un scop si nici nu a fost influentata prin nicio forma de captatie sau sugestie ori manevre care sa o determine sa faca aceasta liberalitate.-----

Subscrisa donatoare, FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA prin reprezentant legal, declar că sunt de acord cu întabularea dreptului de proprietate a Județului Bistrița-Năsăud în cartea funciara a imobilului, mai sus descris, în termenii si condițiile stipulate, după momentul acceptării donației de către aceasta.-----

Redactat și autentificat de către Societatea Profesionala Notariala Corpadea Corina Raluca si Mihali Alexandra Maria.-----

DONATOARE:

FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA,

Prin reprezentant:

GHEORGHE-VASILE LAR,

Funcția:Administrator

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
CORPADEA CORINA RALUCA SI MIHALI ALEXANDRA MARIA
LICENTA DE FUNCTIONARE NR. 290/4009/03.10.2018
Sediul:Baia Mare, Bld.Traian nr.6, Maramures

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 5131
Anul 2023, luna OCTOMBRIE, ziua 23

În fața mea, *Corpadea Corina Raluca* - notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:-----

FUNDATIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMANIA, înregistrată în Registrul Fundațiilor și Asociațiilor cu nr. 1/23.01.2001, CUI 13661594, cu sediul in Mun. Baia Mare, Bld.Bucuresti nr. 2A, jud.Maramures, reprezentata prin GHEORGHE-VASILE LAR, cetatean roman, cu domiciliul in loc. Satulung, nr. 153, jud.Maramures, identificat cu CI seria MM, nr. 809099, eliberat de SPCLEP Somcuta Mare la data de 28.08.2015, CNP 1700914242542, administrator, mandatat in baza Hotararii Consiliului Director al Fundatiei din data de 12.10.2023, in calitate de donatoare, care, după ce a citit actul, a declarat ca i-a inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa sa, a consimtit la autentificarea prezentului in scris si a semnat unicul exemplar.-----

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 1000 lei, cu bon fiscal nr./2023

NOTAR PUBLIC

Corpadea Corina Raluca

L.S

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 exemplare, de *Corpadea Corina Raluca* - notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul si constituie titlu executoriu in conditiile legii.

NOTAR PUBLIC

Corpadea Corina Raluca

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE A BUNURILOR ÎN CASA DE TIP FAMILIAL

CTF Viisoara , str. Calea Dejului, nr. 27,Viisoara, Jud. Bistrita Nasaud

NR. ART	DENUMIRE PRODUS	COD PRODUS	CANTITATE	PRET CU TVA	VALOARE
1	Plita electrica Gorenje		1	1329,44	1329,44
2	Hota electrica Gorenje		1	499,9	499,9
3	Cuptor incorporabil Gorenje		1	1749,9	1749,9
4	Uscator de rufe Vortex		1	1279,9	1279,9
5	Masina de spalat Rufe Vortex		1	1099,9	1099,9
6	Masina de spalat vase Gorenje		1	1249,9	1249,9
7	Televizor led smart Vortex		1	1499,9	1499,9
8	Syde by Side Gorenje		1	3199,9	3199,9
9	Cuptor cu microunde Myria		1	299,9	299,9
10	Soundbar Philips		1	436,9	436,9
11	Suport TV Hama		1	169,9	169,9
12	Aspirator Gorenje		1	549,9	549,9
13	Prajitor de paine Myria		1	79,92	79,92
14	Robot de bucatarie		1	299	299
15	Fier de calcat Tefal		1	109,9	109,9
					13854,16
1	Canapea gedved		1	1402,5	1402,5
2	Canapea gedved		1	1402,5	1402,5
3	Canapea gedved		1	1062,5	1062,5
4	Bufet markskel		1	1062,5	1062,5
5	Vitrina markskel		1	1275	1275
6	Comoda Markskel		2	850	1700
7	Biblioteca Markskel		1	850	850
8	Masuta cafea markskel		1	403,75	403,75
9	Comoda tv Markskel		1	680	680
10	Masa Markskel		2	1062,5	2125
11	Scaun kokkedal		6	190,82	1144,92
12	Scaun kokkedal		6	190,82	1144,92
13	Masa bucatarie 4 scaune		1	680	680
14	Dulap billund		2	1127	2254
15	Cadru pat kongsberg		6	722,5	4335
16	Noptiera billund		6	148,75	892,5
17	Birou Billund		1	318,75	318,75
18	Birou billund		1	318,75	318,75
19	Scaun birou		2	318,75	637,5
20	Dulap Vedde		1	1850	1850
21	Dulap Vedde		1	1850	1850
22	Cadru pat Vedde		6	595	3570
23	Noptiera Vedde		6	212,5	1275
24	Birou Vedde		1	700	700



25	Birou Vedde		1	700	700
26	Scaun Kastrup		2	225	450
27	Oglinda		1	425	425
28	Oglinda		2	85	170
29	Pantofar		1	467,5	467,5
30	Pantofar		1	467,5	467,5
31	Banca Hol		3	340	1020
32	Dulap Damhus		1	106,25	106,25
					36741,34
1	Covor intrare		2	46,75	93,5
2	Covor greblad		3	42,5	127,5
3	Patura matlasata		3	42,5	127,5
4	Covor mimosa		3	97,75	293,25
5	Patura matlasata		6	55,25	331,5
6	Patura matlasata		1	55,25	55,25
7	Patura matlasata		2	29,75	59,5
8	Dozator sapun		3	17	51
9	Suport periute		3	14,87	44,61
10	Perie wc		3	34	102
11	Dozator sapun		3	34	102
12	Perie wc		3	42,5	127,5
13	Suport periute		3	25,5	76,5
14	Dozator sapun		1	25,5	25,5
15	Dozator sapun		2	25,5	51
16	Perie wc		3	23,37	70,11
17	Suport periute		3	12,75	38,25
18	Dozator sapun		3	29,75	89,25
19	Perie wc		3	46,75	140,25
20	Borcan Kallinge		3	29,75	89,25
21	Cos gunoi		2	42,5	85
22	Cos gunoi		2	80,75	161,5
23	Etajera dus		2	38,25	76,5
24	raft Eket		2	59,5	119
25	Covor baie		1	42,5	42,5
26	Covor baie		1	42,5	42,5
27	Covor baie		1	42,5	42,5
28	Prosop		4	16,995	67,98
29	Prosop		4	33,995	135,98
30	Prosop		4	16,995	67,98
31	Prosop		4	33,995	135,98
32	Prosop		4	16,995	67,98
33	Prosop		4	33,995	135,98
34	Umerase		4	31,87	127,48
35	Cuier haine		4	72,25	289
36	Cuier haine		2	42,5	85
37	Jaluzele		3	34	102
38	Rama Foto		3	21,25	63,75
39	Perdea		6	76,07	456,42
40	Draperie		6	85	510



41	Draperie	8	105,82	846,56
42	Perdea	8	50,57	404,56
43	Perdea	1	50,57	50,57
44	Bara perdea	8	212,5	1700
45	Lenjerie pat	3	97,75	293,25
46	Lenjerie pat	3	85	255
47	Lenjerie pat	3	106,25	318,75
48	Lenjerie pat	3	63,75	191,25
49	Plapuma	12	63,75	765
50	Perna	12	34	408
51	Cearceaf	12	19,12	229,44
52	Ceas perete	1	68	68
53	Ceas perete	2	51	102
54	Ceas perete	2	29,75	59,5
55	Ceas perete	1	12,75	12,75
56	Rama Foto	10	29,75	297,5
57	Rama Foto	10	12,75	127,5
58	Rama Foto	2	55,25	110,5
59	Rama Foto	2	38,25	76,5
60	Rama Foto	12	9,77	117,24
61	Rama Foto	12	5,52	66,24
62	Rama Foto	6	11,47	68,82
63	Rama Foto	6	12,75	76,5
64	Servet masa	12	4,25	51
65	Covor Birk	1	297,5	297,5
66	Covor	1	381,65	381,65
67	Covor	1	296,65	296,65
68	Covor	1	403,75	403,75
				12986,23
1	Mobilier bucatarie cu blat	1	16629	16629
2	Mobilier bucatarie suspendat			
1	Saltea impermeabila	12	630,7	7568,4
				7568,4
1	Somiera ajustabila	6	607,5	3645
2	Somiera ajustabila	6	607,5	3645
				14580
1	Stingatoare	2	152	304
1	Covor Lonas	1	200	200
1	Lumnare led	2	30	60
2	Sfesnic	2	25	50
3	Vaza	2	55	110
4	Vaza Robert	1	30	30
5	Planta artificiala	1	15	15
6	Floare artificiala	7	10	70



7	Floare artificiala		2	10	20
8	Floare artificiala		2	10	20
9	Suport lumanre		2	27,5	55
10	Lumanare parf		1	17,5	17,5
11	Lumanare K		1	27,5	27,5
12	Sfesnic		2	12,5	25
13	Planta artificiala		3	70	210
14	ghiveci raim		3	25	75
15	Platou		1	40	40
16	servet masa		4	40	160
					985
1	Oala inox set		1	500	500
2	Oala inox 20 l		1	400	400
3	Cratite inox set		1	450	450
4	cratita inox 15 l		1	440	440
5	Cratite email set		1	175	175
6	Cutite bucatarie set		1	75	75
7	Set bucatarie inox		1	110	110
8	Cutite masa		12	9	108
9	Linguri masa		12	5	60
10	Furculite masa		12	5	60
11	Lingurite masa		12	4	48
12	Farfurii arcopal adanci		12	15	180
13	Farfurii arcopal intinse		12	15	180
14	Farfurii arcopal mici		12	14	168
15	Boluri arcopal		12	16	192
16	Pahare sticla		2	30	60
17	Cana Portelan		12	19	228
18	Cos paine		2	10	20
19	Suport servetele		1	9	9
20	Oliviera		1	30	30
21	Fund de lemn		1	15	15
22	Fund de lemn		1	22	22
23	Fund de lemn		1	25	25
24	Tigaie mica		1	60	60
25	Tigaie mijlocie		1	60	60
26	Tigaie mare		1	70	70
27	Sita		1	8	8
28	Strecuratoare		1	20	20
29	Strecuratoare plastic		1	14	14
30	Batator carne		1	16	16
31	Borcan alimente		3	15	45
32	Dozator mirodenii		1	32	32
33	Razatoare		1	18	18
34	Cana Gradata		1	7	7
35	Suport tacamuri		1	11	11
36	Storcator vesela		1	28	28
37	Desfacator conserva		1	28	28
38	Desfacator sticle		1	10	10



39	Tel mic		1	9	9
40	Tel mare		1	10	10
41	Sucitoare		1	14	14
42	Linguri lemn		1	15	15
43	Platou portelan		2	22	44
44	Set ceai		1	85	85
45	Cantar bucatarie		1	55	55
46	Galeata plastic cu capac		1	22	22
47	Cantar baie		1	85	85
48	Perie haine		1	9	9
49	Perie pantofi		1	9	9
50	Ciocan		1	28	28
51	patent		1	28	28
52	Trusa surubelnite		1	30	30
53	Ruleta		1	12	12
54	Cazma		1	39	39
55	Grebla		1	35	35
56	Lopata		1	39	39
57	Masa de calcat		1	150	150
58	Suport uscat haine		1	110	110
59	Cos de gunoi		4	45	180
60	Lopada zapada		1	52	52
61	Maturi		1	17	17
62	Faras		1	5	5
63	Galeata cu mop		1	42	42
64	Foarfece		1	7	7
65	Unghiere		1	13	13
66	Tomberon 120 l		1	220	220
67	Pompa desfundat chiuveta		1	22	22
68	Capac WC		3	33	99
69	Cos rufe		1	55	55
70	Lighian plastic 14l		1	30	30
71	Lighian plastic 10 l		1	17	17
72	Lighian plastic 8 l		1	15	15
73	Lighian plastic 5 l		1	14	14
48	Perie haine		1	9	5598

TOTAL GENERAL

109446,13

Comisia de Inventariere

Fundatia HHC România

DGASPC Bistrița Năsăud

Delia Oros- Președinte

Edith Fulop-Schlecht- Presedinte

Camelia Arba- membru

Mihai Marius Pop- membru

Gheorghe Lar- Membru

Marian Ioan Hangan-membru

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, acreditată ca și furnizor de servicii sociale privind protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

Locuința pentru tinerii adulți cu handicap, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, s-a realizat prin grija Fundației „Hope and Homes for Children România”, pe terenul înscris în Cartea funciară nr.87833 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, în baza Convenției de Asociere privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Fundația „Hope and Homes for Children România” și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr.15460/133/16 din 05.08.2020, cu modificările și completările ulterioare. Demersul a fost motivat de necesitatea asigurării tranziției de la mediul instituțional, la îngrijirea în comunitate, ca modalitate alternativă de ocrotire a tinerilor majori, cu vârsta peste 18 ani, ce existau la data încheierii Convenției în fostul Centru de plasament de tip familial pentru copilul cu dizabilități Bistrița, în prezent desființat, conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.14/2022.

Ca urmare a finalizării lucrărilor de construire și cu respectarea obligațiilor asumate de fiecare parte a Convenției de asociere mai sus-menționată, Fundația „Hope and Homes for Children România” și-a exprimat intenția de a dona către județul Bistrița-Năsăud, construcția rezultată, precum și bunurile mobile din dotarea acesteia.

Astfel, prin Oferta de donație a Fundației „Hope and Homes for Children România” autentificată sub nr.5131 din 23.10.2023 de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, prin Notar public Corpadea Corina Raluca, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/24380 din 24.10.2023, Fundația „Hope and Homes for Children România”, oferă cu titlu de donație Județului Bistrița-Năsăud, întregul drept de proprietate asupra tuturor investițiilor în valoare totală de 1.579.842,90 lei, investiții făcute cu ocazia edificării construcției „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.87833 Bistrița, precum și a tuturor bunurilor mobile aflate în această locuință, prevăzute în Procesul-verbal de predare primire a bunurilor, care constituie anexă la ofertă, în valoare totală de 109.446,13 lei.

Oferta de donație se face cu următoarele sarcini:

a) Imobilul va fi folosit, cu destinația de locuință maxim protejată pentru tinerii adulți cu handicap, de către grupul actual de beneficiari ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud. În situația în care aceste grupuri de beneficiari nu vor mai avea nevoie de o formă rezidențială de protecție, locurile disponibile în Locuința pentru tinerii adulți cu handicap vor fi folosite de alți beneficiari

ai serviciilor sociale furnizate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

b) Imobilul va fi folosit cu destinația exclusivă pentru care a fost creat, un termen de 10 ani de la data acceptării donației, iar această clauză va fi notată în cartea funciară, în scopul și în spiritul donației.

Potrivit prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de proprietate publică se dobândește prin donație, acceptată în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public.

Conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, acceptarea donațiilor se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, pentru donațiile de bunuri imobile.

Prin Nota de fundamentare nr.IC/24410 din 24.10.2023 a Biroului coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud motivează necesitatea și se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, ca act administrativ ce va sta la baza încheierii înscrisului autentic notarial privind acceptarea de către Județul Bistrița-Năsăud a Ofertei de donație.

Având în vedere destinația exclusivă a bunului imobil donat, respectiv de serviciu social ce se include în sistemul propriu de asistență socială și protecția a copilului al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, se justifică declararea acestuia, în condițiile legii, ca bun de interes public județean. Ulterior, acesta se va înscrie în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

După finalizarea demersurilor legale privind acceptarea Ofertei de donație, se vor efectua lucrările de specialitate privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a construcției edificată pe terenul situat în municipiul Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, nr.cadastral: 87833, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, urmând ca ulterior să se procedeze, în scopul și în spiritul donației, la constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud.

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27.**

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Marina Grăjdianu, Consilier superior _____

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
BIROUL COORDONARE INSTITUȚII SUBORDONATE,
ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr.IC/24410 din 24.10.2023**

**APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and
Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii
adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara,
Calea Dejului nr.27**

Locuința pentru tinerii adulți cu handicap, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, s-a realizat prin grija Fundației „Hope and Homes for Children România” pe terenul înscris în Cartea funciară nr.87833 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, în baza Convenției de Asociere privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Fundația „Hope and Homes for Children România” și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr.15460/133/16 din 05.08.2020, cu modificările ulterioare.

Demersul a fost motivat de necesitatea asigurării tranziției de la mediul instituțional, la îngrijirea în comunitate, ca modalitate alternativă de ocrotire a tinerilor majori, cu vârsta peste 18 ani, ce existau la data încheierii Convenției în fostul Centru de plasament de tip familial pentru copilul cu dizabilități Bistrița, în prezent desființat, conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.14/2022.

Executarea lucrărilor de construire s-a realizat potrivit Autorizației de construire nr.876 din data de 08.11.2021, emisă de Primăria Municipiului Bistrița, Județul Bistrița-Năsăud asigurând utilitățile pentru buna funcționare a imobilului.

La terminarea lucrărilor de construire de către Fundația „Hope and Homes for Children România”, s-a încheiat Procesul-verbal de recepție nr.515 din 03.08.2023, document care, potrivit Convenției de asociere mai sus menționată, va sta la baza înscrierii construcției, în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

În acest scop, s-a procedat la întocmirea Ofertei de donație autentificată sub nr.5131 din 23.10.2023, de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, prin Notar public Corpadea Corina Raluca, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/24380 din 24.10.2023, prin care Fundația „Hope and Homes for Children România”, oferă cu titlu de donație Județului Bistrița-Năsăud, întregul drept de proprietate asupra tuturor investițiilor în valoare totală de 1.579.842,90 lei, investiții făcute cu ocazia

edificării construcției „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.87833 Bistrița, precum și a tuturor bunurilor mobile aflate în această locuință, prevăzute în Procesul-verbal de predare primire a bunurilor, care constituie anexă la ofertă, în valoare totală de 109.446,13 lei.

Oferta de donație se face cu următoarele sarcini:

a) Imobilul va fi folosit, cu destinația de locuință maxim protejată pentru tinerii adulți cu handicap, de către grupul actual de beneficiari ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud. În situația în care aceste grupuri de beneficiari nu vor mai avea nevoie de o formă rezidențială de protecție, locurile disponibile în locuința pentru tinerii adulți cu handicap vor fi folosite de alți beneficiari ai serviciilor sociale furnizate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

b) Imobilul va fi folosit cu destinația exclusivă pentru care a fost creat, un termen de 10 ani de la data acceptării donației, iar această clauză va fi notată în cartea funciară, în scopul și în spiritul donației.

Potrivit prevederilor art.863 lit.c) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *dreptul de proprietate publică se dobândește prin donație, acceptată în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public.*

Acceptarea donației făcute către Județul Bistrița-Năsăud se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, pentru donațiile de bunuri imobile, conform prevederilor art.291 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, se impune acceptarea prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27.

De asemenea, având în vedere destinația exclusivă a bunului imobil donat, respectiv de serviciu social ce se include în sistemul propriu de asistență socială și protecția a copilului al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, se justifică declararea acestuia, în condițiile legii, ca bun de interes public județean și se va înscrie în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud. Precizăm că noul serviciu social se identifică prin cod 8790 CR-D-VII, conform poz.nr.12 din Anexa la Hotărârea de Guvern nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale.

După finalizarea demersurilor legale privind acceptarea Ofertei de donație, se vor efectua lucrările de specialitate privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a construcției edificată pe terenul situat în municipiul Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27, nr.cadastral: 87833, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, urmând ca ulterior să se procedeze, în scopul și în spiritul donației, la constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, pentru desfășurarea activităților specifice furnizării de servicii sociale.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Viișoara, Calea Dejului nr.27.**

**ȘEF BIROU,
Gabriela Adriana Ceuca**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.I/24416 din 24.10.2023

RAPORT

**asupra Proiectului de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație
făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la
„Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița,
localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/24413 din 24.10.2023 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.209 alin.(3), art.218, art.863 lit.c), art.985, art.1011 alin.(1) și art.1014 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.24 alin.(3), art.28 alin.(1), (5) și (7) lit.a) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Oferta de donație a Fundației „Hope and Homes for Children România” autentificată sub nr.5131 din 23.10.2023 de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, prin Notar public Corpadea Corina Raluca, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/24380 din 24.10.2023;
- Convenția de Asociere privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Fundația „Hope and Homes for Children România” și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr.15460/133/16 din 05.08.2020, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de Carte funciară nr.87833 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/23759 din 17.10.2023;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3), art.289 alin.(4), art.291 alin.(3) lit. a), alin.(5) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud este o instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică, înființată în subordinea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.25/2005.

Locuința pentru tinerii adulți cu handicap, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27, s-a realizat prin grija Fundației „Hope and Homes for Children România” pe terenul înscris în Cartea funciară nr.87833 Bistrița, proprietate

publică a județului Bistrița-Năsăud, în baza Convenției de Asociere privind înființarea unei locuințe maxim protejate pentru tinerii adulți cu handicap, încheiată între Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Fundația „Hope and Homes for Children România” și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, înregistrată sub nr.15460/133/16 din 05.08.2020, cu modificările ulterioare.

Demersul a fost motivat de necesitatea asigurării tranziției de la mediul instituțional, la îngrijirea în comunitate, ca modalitate alternativă de ocrotire a tinerilor majori, cu vârsta peste 18 ani, ce existau la data încheierii Convenției în fostul Centrul de plasament de tip familial pentru copilul cu dizabilități Bistrița, în prezent desființat, conform Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.14/27.01.2022.

Executarea lucrărilor de construire s-a realizat potrivit Autorizației de construire nr. 876 din data de 08.11.2021, emisă de Primăria Municipiului Bistrița, Județul Bistrița-Năsăud asigurând utilitățile pentru buna funcționare a imobilului. La terminarea lucrărilor de construire, s-a încheiat Procesul-verbal de recepție nr.515 din 03.08.2023, document care, potrivit Convenției de asociere mai sus menționate, vor sta la baza înscrierii construcției rezultată în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud.

În acest scop, s-a procedat la întocmirea Ofertei de donație autentificată sub nr.5131 din 23.10.2023, de Societatea Profesională Notarială Corpadea Corina Raluca și Mihali Alexandra Maria, prin Notar public Corpadea Corina Raluca, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.I/24380 din 24.10.2023, prin care Fundația „Hope and Homes for Children România, oferă cu titlu de donație Județului Bistrița-Năsăud, întregul drept de proprietate asupra tuturor investițiilor în valoare totală de 1.579.842,90 lei, investiții făcute cu ocazia edificării construcției „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27, pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.87833 Bistrița, precum și a tuturor bunurilor mobile aflate în această locuință, prevăzute în Procesul-verbal de predare primire a bunurilor, care constituie anexă la ofertă, în valoare totală de 109.446,13 lei.

Oferta de donație se face cu următoarele sarcini:

a) Imobilul va fi folosit, cu destinația de locuință maxim protejată pentru tinerii adulți cu handicap, de către grupul actual de beneficiari ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud. În situația în care aceste grupuri de beneficiari nu vor mai avea nevoie de o formă rezidențială de protecție, locurile disponibile în Locuința pentru tinerii adulți cu handicap vor fi folosite de alți beneficiari ai serviciilor sociale furnizate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud;

b) Imobilul va fi folosit cu destinația exclusivă pentru care a fost creat, un termen de 10 ani de la data acceptării donației, iar această clauză va fi notată în cartea funciară, în scopul și în spiritul donației.

Potrivit prevederilor art.863 lit.c) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *dreptul de proprietate publică se dobândește prin donație, acceptată în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public.*

Acceptarea donației făcută către Județul Bistrița-Năsăud se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, pentru donațiile de bunuri imobile, conform

prevederilor art.291 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Drept urmare, proiectul de hotărâre inițiat va sta la baza încheierii înscrisului autentic notarial privind acceptarea de către Județul Bistrița-Năsăud a Ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27.

De asemenea, prin proiectul de hotărâre inițiat se mandatează domnul Grigore-Florin Moldovan, având funcția de Administrator public al Județului Bistrița-Năsăud, să semneze actul de acceptare a ofertei de donație în formă autentică și pentru îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară.

Având în vedere destinația exclusivă a bunului imobil donat, respectiv de serviciu social ce se include în sistemul propriu de asistență socială și protecția a copilului al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, se justifică declararea acestuia, în condițiile legii, ca bun de interes public județean și se va înscrie în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud. Precizăm că noul serviciu social se identifică prin cod 8790 CR-D-VII, conform poz.nr.12 din Anexa la Hotărârea de Guvern nr.867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare.

După finalizarea demersurilor legale privind acceptarea Ofertei de donație, se vor efectua lucrările de specialitate privind înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a construcției edificată pe terenul situat în municipiul Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27, nr.cadastral: 87833, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, urmând ca ulterior să se procedeze, în scopul și în spiritul donației, la constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bistrița-Năsăud, pentru desfășurarea activităților specifice furnizării de servicii sociale.

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație făcută de Fundația „Hope and Homes for Children România” cu privire la „Locuința pentru tinerii adulți cu handicap”, situată în mun. Bistrița, localitatea Vișoara, Calea Dejului nr.27**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Director executiv,
Direcția economică
Duța Răfăla Parasca

Director executiv,
Direcția juridică, administrație locală
Elena Butta

Nr. cerere	59616
Ziua	17
Luna	10
Anul	2023

Cod verificare
100159401124



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 87833 Bistrița

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Viisoara, Calea Dejului, Nr. 27, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	87833	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21549 / 05/04/2021	
Act Administrativ nr. 41, din 31/03/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA NASAUD;	
B1	Se infiinteaza cf. 87833 a imobilului cu nr. cad. 87833/Bistrița ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.54108\cf.54108; -- nr.cad.59788\cf.59788;
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2903, din 07/10/2020 emis de Bria Dumitru Alexandru;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, -domeniul public
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54108/Bistrița si CF 59788/Bistrita, inscrisa prin incheierea nr. 47630 din 08/10/2020 si prin incheierea nr. 47634 din 08/10/2020;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD
REGISTRATURĂ - INTRARE
Nr. Document 1 23759
Ziua 4 Luna 10 Anul 2023
Nr. file 2 Nr. anexe
Mod i primire Nume BT



NR: 23759
DATA: 17/10/2023
COD: IACOE

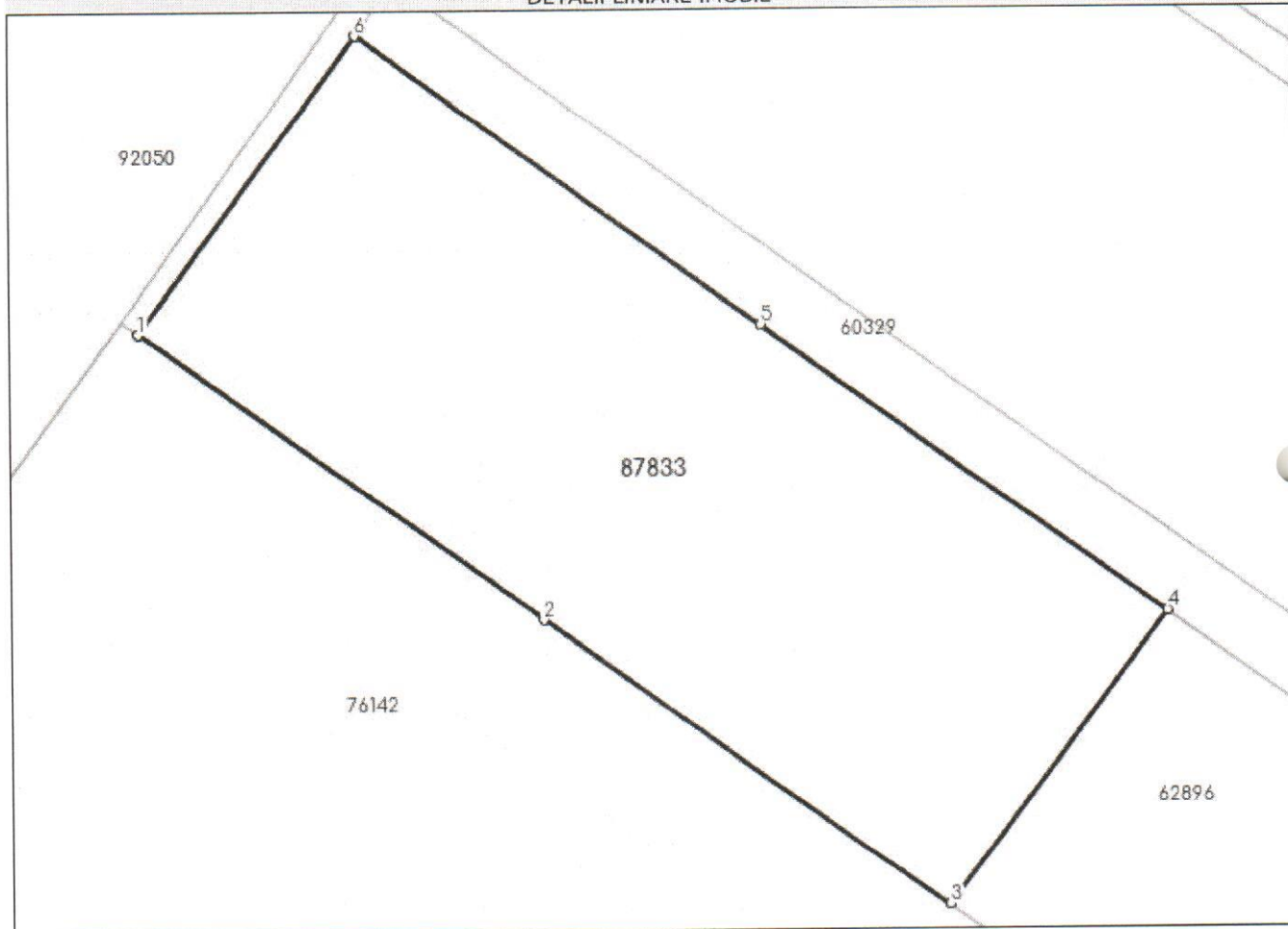
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
87833	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	28.461
2	3	28.47
3	4	21.074
4	5	28.469
5	6	28.461
6	1	21.081

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/10/2023, 09:11